

BROCKHOFF

Office | Retail | Invest | Logistics

Die richtige Immobilie für Ihre Zukunft!



OFFICE • LOGISTICS • LIGHT INDUSTRIAL • INVEST • RETAIL

Mit großer Vorfreude reist das Brockhoff-Team zur EXPO REAL nach München. Durch intensiven Einsatz und regen Austausch konnten wir in diesem Jahr bedeutende Deals erfolgreich abschließen und stehen bei zahlreichen Transaktionen in Exklusivität. Während einige den Markt schlecht reden, setzen wir auf erfolgreiche Geschäfte!

Im Bereich **INVEST** befindet sich eine vermehrte Anzahl von Transaktionen in Exklusivität. Für sechs Beurkundungen sind die Notartermine bereits anberaumt, teilweise noch vor der EXPO REAL.

Das Segment **LOGISTICS/LIGHT INDUSTRIAL** boomt. Dank unseres spezialisierten Teams und eines einzigartigen Netzwerks konnten wir bereits über 600.000 m² Logistikfläche

erfolgreich vermarkten.

Auch im Bereich **OFFICE** verzeichnen wir Erfolge. Viele Unternehmen holen ihre Mitarbeiter zurück ins Büro. Das Brockhoff-Team betreut neben Großdeals auch eine Vielzahl von Vermietungen von 300 – 500 m².

RETAIL-Immobilien erleben eine regelrechte Renaissance und erfreuen sich bei Investoren zunehmender Beliebtheit. Wir vermieten und verkaufen Einzelhandelsimmobilien fast wieder auf dem Niveau vor der Corona-Pandemie.

Unser aufrichtiger Dank gilt Ihnen, unseren langjährigen Stammkunden und Geschäftspartnern, die uns treu begleiten und maßgeblich zu unserer erfolgreichen Entwicklung beitragen. Mit unermüdlichem Engagement werden wir Sie auch in Zukunft mit unserer Expertise beraten und dafür Sorge tragen, Ihnen stets die bestmögliche Lösung für Ihr Immobilienvorhaben anzubieten.

Herzlichen Dank für Ihr Vertrauen!

Telefon: + 49 (0) 201 810 92 0

E-Mail: info@brockhoff.de



LET'S TALK WITH BROCKHOFF AT...



EXPO REAL 2023

Wir sind auf der EXPO REAL (Messe München) vom 4. bis 6. Oktober! Vereinbaren Sie am besten vorab einen Termin mit unserem Team vor Ort und besuchen Sie uns in unserer Lounge am Stand der Business Metropole Ruhr (Halle B1, Stand 330, 1. OG.) Eckhard Brockhoff, Jörg Langensiepen, Oliver Rottmann, Tobias Altenbeck, Imran Kaya, Cedric Vennemann und Phillip Mersmann freuen sich auf einen Austausch mit Ihnen.

Telefon: + 49 (0) 201 810 92 0

E-Mail: info@brockhoff.de

Aufschwung für Einzelhandelsimmobilien

Nach mehreren Corona-Jahren, in denen diese Assetklasse von politischen Entscheidungen beeinflusst war, zählen RETAIL-Immobilien wieder zu den beliebtesten Investitionsobjekten.

[Weiterlesen...](#)



LOGISTIK oder LIGHT INDUSTRIAL?

Die Assetklasse Logistikimmobilien ist unterteilt in „Big Box“ und „Light Industrial“. Unter „Big Box“ werden Hallenflächen mit über 10.000 m² Fläche und Eignung für klassische Logistikunternehmen verstanden.

[Weiterlesen...](#)

PARKSTADT MÜLHEIM entwickelt sich zum Life Science Standort

Unternehmen können sich über exklusive Vermittlung von Brockhoff in komplett renovierte Flächen einmieten. Hier geht's zum [Exposé](#).



4 Fragen an...Sara Hettchen

Sara Hettchen leitete das traditionsreiche Brückencafé in Essen-Kettwig, bevor sie sich dazu entschied, die Backschürze an den Nagel zu hängen und am EBZ in Bochum eine Ausbildung zur Immobilienkauffrau zu absolvieren. Seit März 2023 bereichert die gebürtige Essenerin das Brockhoff-Team und schätzt den Markt für Büroimmobilien aus Ihrer Sicht ein.

1. Frau Hettchen, welchen Aufgabenbereich haben Sie bei Brockhoff übernommen und was reizt Sie besonders daran?

[Weiterlesen...](#)

#InsideBrockhoff

Erhalten Sie einen exklusiven Einblick hinter die Kulissen von Brockhoff mit unserer neuen Social Media Kampagne #InsideBrockhoff. Auf unseren Kanälen auf Instagram (brockhoff_immobilien) und LinkedIn (Brockhoff GmbH) gewähren wir Ihnen Einblicke in unsere Büros, nehmen Sie mit zu Flächenaufnahmen, Vertragsunterzeichnungen und Teamevents.

Lernen Sie die Menschen hinter Brockhoff persönlich kennen und begleiten Sie uns auf dieser spannenden Reise! Wir freuen uns, Sie als Teil unserer wachsenden Community begrüßen zu dürfen.





Es dreht sich was im Ruhrgebiet

Eckhard Brockhoff gab in der Ausgabe 2/2023 des Rhein-Ruhr Magazins spannende Einblicke in die Entwicklung des Immobilienmarktes im Ruhrgebiet. Erfahren Sie, wie er den Strukturwandel durch sein berufliches Engagement geprägt hat und neue Investoren und Unternehmen ins Ruhrgebiet brachte. Dank seiner Tätigkeit konnte eine vielfältige Wirtschaftslandschaft entstehen, die das Ruhrgebiet heute zu einem attraktiven Standort macht.

Den vollständigen Artikel finden Sie [hier](#).

BROCKHOFF

Office | Retail | Invest | **Logistics**



TOP DEAL: Der Logistiker WM Group mietet über Vermittlung von Brockhoff 46.500 m² in Greven und wird damit schon neun Monate vor der Fertigstellung Ankermieter im neuen „Aconlog Park Greven“.

[Mehr erfahren](#)



Brockhoff vermietet und verkauft 10.000 m² große Last-Mile Immobilie in Bochum

[Mehr erfahren](#)



8.500 m² große Halle in Oberhausen-Lirich über Brockhoff vermietet

[Mehr erfahren](#)



Brockhoff vermietet Light Industrial-Objekt an Logistiker von EDEKA Foodservice

[Mehr erfahren](#)

Procimmo kauft über Brockhoff ein 8.000 m² großes Filetgrundstück in der Essener Innenstadt

[Mehr erfahren](#)



Brockhoff vermittelt in Dortmund 1.250 m² große Lagerhalle an „andrä“

[Mehr erfahren](#)



Harpn Immobilien: Brandneue Gewerbeimmobilie für die Schrauben und Draht Union

[Mehr erfahren](#)

Hestal siedelt sich über Brockhoff in 10.000 m² LIGHT INDUSTRIAL-Halle in Dortmund an

[Mehr erfahren](#)



Brockhoff gewinnt Mieter für 1.300 m² Büro-/Hallenkombination in Essen

[Mehr erfahren](#)



Fellbox folgt auf CAMPWERK – Brockhoff vermittelte 955 m² große Halle exklusiv in Bochum

[Mehr erfahren](#)

BROCKHOFF

Office | Retail | Invest | Logistics



TOP DEAL: Erste Bürovermietung für Brockhoff in Polen

Über die Vermittlung von Brockhoff und ITRA Global, einem regionalen Kooperationspartner in Warschau, hat „RWE Renewables Poland spolka z ograniczona odpowiedzialnoscia“ rund 1.500 m² hochmoderne Bürofläche in der 22. Etage des renommierten „Warsaw Unit“ angemietet.

[Mehr erfahren...](#)



Neupositionierung Brockhoff findet ersten neuen Mieter für das 3.500 m² große „Stüsselhaus“

[Mehr erfahren](#)



Technologie- und Software-Unternehmen bezieht 1.001 m² große Bürovilla vis-à-vis zum Museum Folkwang

[Mehr erfahren](#)



MILESTONE Bochum: Die DGC Gruppe vermietet das Objekt über Brockhoff vollständig

[Mehr erfahren](#)

BROCKHOFF

Office | Retail | **Invest** | Logistics

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

Erfolgreiche Transaktion eines Getränkemarktes mit Fachmarktlage im Kreis Heinsberg

[Mehr erfahren](#)



Verkauf zweier Wohn- und Geschäftshäuser in 1a-Lage von Herne

[Mehr erfahren](#)

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

Brockhoff vermittelt Verkauf von 16.500 m² Hallenfläche auf einem 44.000 m² Grundstück in Lünen

[Mehr erfahren](#)

Brockhoff veräußert weiteres Bürogebäude im Gewerbegebiet „Im Teelbruch“ in Essen

[Mehr erfahren](#)

Brockhoff berät bei Verkauf eines 4.366 m² großen „Im Greenfields“ mit Baugenehmigung

[Mehr erfahren](#)

BROCKHOFF

Office | Retail | Invest | Logistics



TOP DEAL: ReSales sichert sich über Brockhoff langfristig ein Ladenlokal in der Dortmunder Innenstadt

Das aufstrebende Konzept des Secondhand-Modehandels ReSales trifft den Nerv der Zeit und setzt seine erfolgreiche Expansionsstrategie fort.

[Mehr erfahren](#)



Menden: Exponiertes Geschäftshaus in 1a-Lage mit 3.500 m² Fläche über Brockhoff verkauft

[Mehr erfahren](#)



Nachmieter für C&A in Ahaus: Brockhoff gewinnt „Café & Bar Celona“ in 1a-Lage der Innenstadt

[Mehr erfahren](#)



Erfolgreiche Transaktion eines Wohn-/ Geschäftshauses in Krefeld – Brockhoff vermittelte

[Mehr erfahren](#)



Coesfeld: Modemarke Engbers optimiert über Vermittlung von Brockhoff ihre Ladenfläche

[Mehr erfahren](#)



Brockhoff vermittelt exklusiv in Frechen: KIND Hörakustik eröffnet neue Filiale in 1a-Lage

[Mehr erfahren](#)



Witten: Brockhoff gewinnt ReSales in 1a-Lage als Nachmieter für Camp David/Soccx

[Mehr erfahren](#)

BROCKHOFF GMBH

Als einer der führenden deutschen Immobiliendienstleister hat sich Brockhoff in den vergangenen Jahrzehnten kontinuierlich weiterentwickelt. Schon lange sind wir ein Key Player in der Vermietung und im Verkauf von Büro- und Geschäftshäusern, vermitteln komplexe Investmentprojekte und beraten in allen Fragen der Immobilienwirtschaft. Unsere zentralen Geschäftsfelder haben wir im Sinne unserer Kunden und für mehr Effizienz in die Bereiche Brockhoff OFFICE, Brockhoff RETAIL, Brockhoff INVEST und Brockhoff LOGISTICS unterteilt.

Egal, in welchem Bereich wir für Sie aktiv werden dürfen: Wir stehen immer für passgenaue Lösungen und hohen persönlichen Einsatz. An unserem Unternehmenssitz in Essen arbeitet

ein dynamisches Team aus erfahrenen Immobilienexperten und kreativen Young Professionals. Wir profitieren dabei von unseren langjährigen Geschäftskontakten und verfügen über ein außergewöhnliches Netzwerk.

Brockhoff

[News](#) | [Unternehmensgruppe](#) | [Karriere](#) | [Publikationen](#) | [Referenzen](#)

Office

[Objekte](#) | [News](#) | [Team](#) | [Kontakt](#)

Logistics

[Objekte](#) | [News](#) | [Team](#) | [Kontakt](#)

Retail

[Objekte](#) | [News](#) | [Team](#) | [Kontakt](#)

Invest

[News](#) | [Team](#) | [Kontakt](#)

Brockhoff GmbH

Engelbertstraße 43 | D-45139 Essen | Deutschland
Telefon: [+49 \(0\)201 810 920](tel:+49(0)201810920) | E-Mail: info@brockhoff.de
[Impressum](#) | [Datenschutz](#) | [AGB](#)